

CV. AL-GHIFARI

Jl. Lesangi Ling. Sapek Kel. Bone Kec. Masamba Kab. Luwu utara

Masamba,

2020

Yth : Kepala Dinas Penanaman Modal Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kab. Luwu Utara
Di
Masamba

Dengan Hormat,

Denngan ini kami mengajukan permohonan memperoleh Izin Usaha Jasa Kontruksi (SIUJK) yakni Jasa Pelaksana/Pengawas/Perencana/Perintegritasi-konstruksi untuk :

1. ~~Permohonan Baru~~
2. ~~Memperpanjang Izin Usaha~~
3. ~~Mungubah Data~~
4. ~~Penutupan Izin~~

Di kabupaten Luwu Utara provinsi Sulawesi Selatan untuk Klasifikasi Pekerjaan sebagai berikut :

NO	KLASIFIKASI		KUALASIFIKASI	KEMAMPUAN DASAR	
	NOMO KODE	SUB KLASIFIKASI		TAHUN	Nilai (Juta RP)
51001		Jasa pelaksana konstruksi jalan raya			
51003		Jasa pelaksana konstruksi saluran air			
66007		Jasa pelaksana konstruksi bangunan			
66008		Jasa pelaksana konstruksi ruang			

Bersama ini kami lampirkan persyaratan dan keterangan sebagai berikut :

1. Rekaman Sertifikat Badan Usaha (SBU)
2. Rekaman Akta Pendirian dan Perubahan Perusahaan
3. Rekaman Sertifikat Keahlian (SKA) dan atau Sertifikat Keterampilan (SKT) dan Penanggung Jawab Teknik Badan Usaha (SBU)
4. Rekaman Surat Izin Usaha (SIUP, SIUP dan TDP) MB
5. Rekaman Kartu Tanda Pengenal Direktur/Diretris (KTP)
6. Rekaman KARTu Penanggung Jawab Teknis Badan Usaha (KTP)
7. Pas Foto ukuran 3 x 4 cm = 2 (dua) Lembar Kualifikasi Kecil Latar Belakang Merah, Kualifikasi Besar Latar Belakang Kuning
8. Surat Pernyataan Pengikat diri SPJT dan penanggung Jawab BUJK (pemohon baru)
9. Dokumen memakai Map Plastik warna Merah (Kecil) Map warna Kuning (Besar)
10. Foto Kantor Ukuran 3 R
11. Rekamana Pengalaman Perusahaan (Kontrak) bagi perusahaan yang sudah Melakukan kontrak
12. (MB)

Demikian permohonan kami buat atas perkenannya kami ucapkan terimakasih.

PEMOHON
CV. AL-GHIFARI

(Ir. H. A. CHENDRAYANI)
(Direktur)

REKOMENDASI TIM TEKNIS DPUPR DAN STAF TEKNIS DPMPTSP

Yang bertanda tangan dibawah ini, Tim Teknis DPUPR & Staf Teknis DPMPTSP Kab. Luwu Utara menerangkan bahwa :

Nama : **Ir. Hj. A.Chendrayani**
Nomor KTP : 7322036212670001
Alamat : Jl. Lesangi No.119 Ling. Sapek Kelurahan Bone
Kecamatan Masamba, Kab. Luwu Utara
Email : ithjchendrayani@gmail.com

Telah memenuhi persyaratan untuk perpanjangan Surat Izin Usaha Jasa konstruksi (SIUJK) dengan pertimbangan sebagai berikut :

1. CV. Al-Ghifari Konstruksi merupakan perusahaan sebagai Pelaksana Konstruksi dengan Klasifikasi kecil
2. Perusahaan tersebut telah melakukan registrasi dan Pendaftaran pada Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi dan mendapatkan sub Klasifikasi kegiatan yang telah di terbitkan oleh Asosiasi LPJK dengan Sertifikat Badan Usaha Nomor 142568 tanggal 19 Desember 2019 dengan klasifikasi Kecil sesuai dengan SBU dan Kode Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) sebagai berikut
 - Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Perpipaan Air Minum Lokal (Konstruksi Khusus) KBLI 43221
 - Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Komersial 41019
 - Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Hunian Tunggal dan Koppel (Konstruksi Gedung) KBLI 41011
 - Lainnya(Konstruksi Bangunan Sipil) KBLI 42211, 42911, 42912, 42913
 - **Jasa Pelaksana untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan (Konstruksi Gedung) KBLI 41016**

Telah Melakukan registrasi untuk penerbitan Kartu Pejabat Teknik pada Dinas Pekerjaan Umum cq. Bidang Jasa Konstruksi

Setelah melakukan verifikasi berkas yang dimohon, maka perusahaan tersebut layak untuk diterbitkan Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) pada Dinas Penanaman Modal Modal Pelayanan Terpadu satu Pintu (DPMPTSP) kab. Luwu Utara.

Maka izin yang dimohonkan tersebut dapat diproses lebih lanjut.

Demikian rekomendasi ini dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

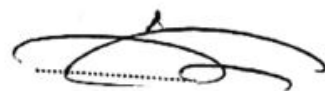
TIM TEKNIS DPUPR / STAF TEKNIS DPMPTSP

Masamba, 21 Oktober 2020

NAMA

TANDA TANGAN

1. Rahel Rabang, ST (Ketua Tim)



2. Baharuddin, S.Ap. (Anggota)





PEMERINTAH KABUPATEN LUWU UTARA
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
(DPMPTSP)

Jalan Simpursiang Kantor Gabungan Dinas No.27 Telp/Fax 0473-21536 Kode Pos 92961 Masamba

IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL

Nomor : 1 - 142568 - 7322 - 2 - 00212

Pemerintah Kabupaten Luwu Utara Berdasarkan :

1. Undang-Undang Nomor 18 Tahun 1999 tentang Jasa Konstruksi
2. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal
3. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2009 tentang Pelayanan Publik
4. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik
5. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2000 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi
6. Peraturan Pemerintah Nomor 92 Tahun 2010 tentang Perubahan kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2000 tentang Usaha dan Peran Masyarakat Jasa Konstruksi
7. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Indonesia Nomor 08/PRT/M/2019 tentang Pedoman Pelayanan Perizinan Usaha Jasa Konstruksi Nasional
8. Peraturan Bupati Nomor 17 Tahun 2020 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Bupati Luwu Utara Nomor 11 Tahun 2018 tentang Pelimpahan Kewenangan Perizinan, Non Perizinan dan Penanaman Modal Kepada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu.
9. Permohonan perpanjangan Izin Usaha Jasa Konstruksi Nasional atas nama saudara Ir. Hj. A.Chendrayani tanggal 15 Juli 2020.

Menerbitkan Izin Usaha Jasa Konstruksi Nasional Kepada :

Nama Badan Usaha

: CV. AL-GHIFARI

Alamat Kantor Badan Usaha

Jalan, Nomor

: Jl. Lesangi No. 119

Kelurahan

: Kelurahan Bone, Kecamatan Masamba

RT/RK/RW

:

Kabupaten

: Luwu Utara

Kode Pos : -

Provinsi

: Sulawesi Selatan

Nomor Telepon

: 085242390022

No. Fax : -

Nama Penanggungjawab Utama Badan Usaha / Direktur Utama / Direktur *)

Nama 1

: Ir. Hj. A.Chendrayani

Nama 2

: Andi Ghifari Andi Djubair Aspa

Nama 3

:

N.P.W.P Badan Usaha : 75.566.432.3.803.000

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUIJK) ini berlaku untuk melakukan kegiatan Usaha Jasa Pelaksanaan Konstruksi di Wilayah Republik Indonesia.

Kualifikasi

: Kecil / Menengah / Besar

Nama Penanggung Jawab Teknik

: Ir. Hj. A.Chendrayani

No. Kartu Penanggung Jawab Teknik

: 7322036212670001.025615.0070

Telah memenuhi ketentuan yang disyaratkan untuk melaksanakan kegiatan usaha jasa konstruksi di seluruh wilayah Republik Indonesia dengan klasifikasi dan kualifikasi usaha sebagaimana tercantum di halaman belakang.

Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUIJK) ini berlaku sampai dengan tanggal 21 Oktober 2023

Dikeluarkan di : Masamba

Pada Tanggal : 21 Oktober 2020

KEPALA DINAS

AISMAH, S.T.

Nama Badan Usaha
Nomor IUK
Jenis Usaha

: CV. Al-Ghifari
: 1 - 142568 - 7322 - 2 - 00212
: Perencana / Pelaksana / Pengawas / Terintegrasi

NO	DAFTAR KBLI		KLASIFIKASI		KUALIFIKASI	KEMAMPUAN DASAR	
	KEGIATAN KBLI	NOMOR KBLI	NOMOR KODE	SUB KLASIFIKASI		TAHUN	Nilai (Juta Rp)
1	Konstruksi Gedung	41016	BG007	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan	K1	0000	Rp. 0,00
2	Konstruksi Gedung	41015	BG008	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Kesehatan	K1	0000	Rp. 0,00
3	Konstruksi Bangunan Sipil	42111, 42114, 42113	SI003	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Jalan (Kecuali Jalan Layang) Jalan, Rel Kereta Api, dan Landas Pacu Bandara	K1	0000	Rp. 0,00
4	Konstruksi Bangunan Sipil	42211, 42911, 42912, 42913	SI001	Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Saluran Air, Pelabuhan, Dam, Prasarana Sumber Daya Air Lainnya	K1	0000	Rp. 0,00

Kepala DINAS

AHMAD YANI ST

NIP : 196604151998031007



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 75.571.848.3-803.000

A. CHENDRAYANI ASPAR

NIK : 7322036212670001

JL. LASENGI LINGK. SAREK NO. 119

BONE, MASAMBA

KAB. LUWU UTARA SULAWESI SELATAN

KPP PRATAMA PALOPO

W0516K-1219

PERHATIAN

- Kartu ini harap disimpan baik-baik dan apabila hilang, agar segera melapor ke Kantor Pelayanan Pajak terdaftar
- NPWP agar dicantumkan dalam hal berhubungan dengan dokumen perpajakan
- Dalam hal Wajib Pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan, agar melaporkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak lama

www.pajak.go.id

BERSAMA ANDA MEMBANGUN BANGSA



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 75.566.432.3-803.000

CV. AL-GHIFARI

JALAN LESANGI NO.119

BONE, MASAMBA

KAB. LUWU UTARA, SULAWESI SELATAN

KPP PRATAMA PALOPO

0003K-0312

PERHATIAN

- Kartu ini harap disimpan baik-baik dan apabila hilang, agar segera melapor ke Kantor Pelayanan Pajak terdapat.
- NPWP agar dicantumkan dalam hal berhubungan dengan dokumen perpajakan.
- Dalam hal Wajib Pajak pindah domisili, supaya melaporkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak lama atau Kantor Pelayanan Pajak baru.

www.pajak.go.id



7500200

BERSAMA ANDA MEMBANGUN BANGSA

PROVINSI SULAWESI SELATAN
KABUPATEN LUWU UTARA

NIK : 7322036212670001

Nama : IR. HJ. A. CHENDRAYANI
Tempat/Tgl Lahir : PARE - PARE, 22-12-1967
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah :
Alamat : JL LESANGI NO. 119 LING
SAPEK
RT/RW : 000/000
Kel/Desa : BONE
Kecamatan : MASAMBA
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : MENGURUS RUMAH TANGGA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



LUWU UTARA
23-06-2016



KARTU TANDA PENDUDUK
REPUBLIK INDONESIA

REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA REPUBLIK INDONESIA





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Usaha : CV AL-GHIFARI
Nomor Induk Berusaha : 0220007632752
Alamat Kantor / Korespondensi : JL. Lesangi No.119, Lingk. Sa'pek, Kel. Bone, Kec. Masamba, Kab. Luwu Utara, Prov. Sulawesi Selatan
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 25 Juni 2020





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Lembaga OSS Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan **Izin Lokasi** kepada:

Nama Usaha : CV AL-GHIFARI
Nomor Induk Berusaha : 0220007632752
Lokasi Yang Disetujui
a. Alamat : Jl. Lesangi No. 119
b. Desa/Kelurahan : Bone
c. Kecamatan : Masamba
d. Kabupaten/Kota : Kab. Luwu Utara
e. Provinsi : Sulawesi Selatan
f. Luas Lahan : 24 M²
g. Rencana Kegiatan : PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK
h. Koordinat Geografis : -2.325930,120.193614

Ketentuan :

1. Izin Lokasi ini berlaku efektif setelah perusahaan yang bersangkutan telah melakukan pemenuhan komitmen sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. Dalam jangka waktu 10 (sepuluh) hari sejak diterbitkannya Izin Lokasi ini, Pelaku Usaha wajib melengkapi persyaratan dan mengajukan permohonan pemenuhan komitmen Izin Lokasi kepada :
 - a. Kantor Pertanahan setempat dalam rangka melaksanakan Pertimbangan Teknis Pertanahan ; dan
 - b. Pemerintah Kabupaten/Kota dalam rangka Persetujuan Pemenuhan Komitmen Izin Lokasi.

Diterbitkan tanggal : 25 Juni 2020



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



NOTARIS

KEPUTUSAN MENTERI KEHAKIMAN DAN HAK ASASI MANUSIA R.I.
NOMOR : C-1206 HT.03.01-TH 2002

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
(PPAT)

SK. NO. 9-XVII-PPAT-2008
KERJA : KAB. LUWU UTARA



HERMAN LABBASE, SH.

DI
LUWU UTARA

Kantor

Jl. Sultan Hasanuddin No. 1 Masamba

AKTA

NOMOR : - 12 -

TANGGAL : 11 - 03 - 2016

PERSEROAN KOMANDITER
"CV.AL-GHIFARI"
BERKEDUDUKAN DI MASAMBA- LUWU UTARA