



**PEMERINTAH KABUPATEN LUWU UTARA
DINAS PEKERJAAN UMUM, TATA RUANG, PERUMAHAN,
KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

Sekretariat: Jln. Simpurusiang No. 27 Telp. (0473) 21013 Masamba

**BERITA ACARA SERAH TERIMA AKHIR
FINAL HAND OVER (FHO)**

Nomor: 15 /BAST/FHO/BM/DPUTRPKP2/2023

Tanggal: 7 Juni 2023

Pada hari ini **Rabu** Tanggal **Tujuh** Bulan **Juni** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga**, bertempat Kantor Dinas Pekerjaan Umum Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Luwu Utara, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. N a m a : **MACHFUL DJAYA, ST**
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen Pekerjaan Pemeliharaan Berkala Jalan Ruas Sumberwangi - Spontan (PEN),**
Alamat : **Kantor Dinas Pekerjaan Umum Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Luwu Utara**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas Nama Pemerintah Republik Indonesia Cq. Pemerintah Kabupaten Luwu Utara Dinas Pekerjaan Umum Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. N a m a : **NATANIEL ADI SETIAWAN**
Jabatan : **Kuasa Direktur**
Alamat : **Jl. Jend. Sudirman Kab. Luwu Utara**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas Nama **PT. INTI PANA MANDIRI** selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Kedua Belah Pihak berdasarkan:

1. Kontrak Nomor: 042/SP-PBJ/BM/DPUTRPKP2/2022, Tanggal 20 September 2022 dan No. Add Kontrak : 042.a/ADD/SP-PBJ/BM/DPUTRPKP/2022 Tanggal 30 Desember 2022
2. Berita Acara Hasil Pemeriksaan dan Penilaian Pekerjaan Nomor: 15 /BA.HPPP/BM/DPUTRPKP2/2023, Tanggal 7Junii 2023

Maka dengan ini **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** telah setuju dan sepakat untuk melakukan **SERAH TERIMA AKHIR** pekerjaan dengan uraian sebagai berikut:

Pasal – 1

PIHAK KEDUA untuk terakhir kalinya menyerahkan kepada **PIHAK PERTAMA**, dan **PIHAK PERTAMA** menyatakan menerima untuk terakhir kalinya dari **PIHAK KEDUA**, seluruh pelaksanaan pekerjaan yaitu:

Pekerjaan : Pemeliharaan Berkala Jalan Ruas Sumberwangi - Spontan (PEN).
L o k a s i : Kec. Sukamaju
Kontraktor Pelaksana : PT. INTI PANA MANDIRI
Nilai Kontrak : Rp. 4.629.123.100,-
Konsultan Pengawas : -

Pasal – 2

Sebagai kelengkapan dari Berita Acara Serah Terima Akhir / Final Hand over (FHO), bersama ini dilampirkan Dokumentasi Akhir Pekerjaan serta Berita Acara Hasil Penilaian dan Pemeriksaan Pekerjaan.

Pasal – 3

PIHAK KEDUA telah menyelesaikan Kewajiban pemeliharaan pekerjaan tersebut diatas selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender terhitung mulai tanggal Tanggal **06 Januari 2022** sampai dengan Tanggal **04 Juli 2023**

Pasal – 4

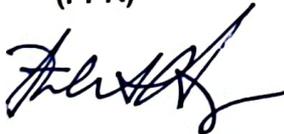
Selama Jangka Waktu Pemeliharaan tersebut, **PIHAK KEDUA** telah bertanggung jawab untuk memperbaiki segala kerusakan - kerusakan maupun cacat yang ada dan yang telah terjadi selama jangka waktu pemeliharaan dengan biaya sendiri, sesuai dengan ketentuan - ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Umum Kontrak dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak.

Pasal – 5

Hal – hal lain yang berkaitan dengan Serah Terima Akhir (FHO) dalam lampiran-lampiran adalah merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara ini.

Demikian Berita Acara **Serah Terima Akhir/Final Hand over (FHO)** ini dibuat dengan sebenarnya untuk ditaati dan dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK)



MACHFUL DJAYA, ST
NIP. 19690927 200312 1 007

Yang Menyerahkan
Kontraktor Pelaksana
PT. INTI PANA MANDIRI



NATANIEL ADI SETIAWAN
Kuasa Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN LUWU UTARA
DINAS PEKERJAAN UMUM TATA RUANG PERUMAHAN
KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN

Sekretariat: Jalan Simpursiang No. 27 Telp. (0473) 21013 Masamba

BERITA ACARA
PEMERIKSAAN ADMINISTRASI HASIL PEKERJAAN
Nomor: 15 /BA.PAHP/BM/DPUTRPKP2/2023

Pada hari ini **Rabu** Tanggal **Tujuh** Bulan **Juni** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga**, Direksi Pekerjaan telah melakukan pemeriksaan Administrasi atas hasil Pelaksanaan Pekerjaan selama masa Pemeliharaan sebagai berikut:

Pekerjaan : Pemeliharaan Berkala Jalan Ruas Sumberwangi - Spontan (PEN)
Penyedia : PT. INTI PANA MANDIRI
ADD. Kontrak No. : 042.a/ADD/SP-PBJ/BM/DPUTRPKP2/2022
Tgl. ADD.Kontrak : 30 Desember 2022
Kontrak Nomor : 042/SP-PBJ/BM/DPUTRPKP2/2022
Tanggal Kontrak : Tanggal 20 September 2022
Nilai Kontrak : Rp. 4.629.123.100,-

Dari Hasil Pemeriksaan Menunjukkan Bahwa *[pilih salah satu di bawah ini sesuai hasil pemeriksaan]*:

1. Semua administrasi sejak perencanaan pengadaan sampai dengan serah terima Akhir/Final Hand Over (FHO) hasil pekerjaan telah lengkap dan sesuai sebagaimana terdapat dalam lampiran Berita Acara ini.
2. Terdapat kekurangan/ketidaksesuaian administrasi sejak perencanaan pengadaan sampai dengan serah terima hasil pekerjaan sebagaimana dalam lampiran Berita Acara ini.
[dicantumkan jika hasil pemeriksaan administrasi terdapat kekurangan/ketidaksesuaian]

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

DIREKSI KEGIATAN

1. MACHFUL DJAYA, ST : (Pejabat Pembuat Komitmen)
2. RUSTAM, ST : (Staf Teknis)
3. TAUFIK AGUNG, SE : (Staf Teknis)
4. SUGIYONO : (Staf Teknis)

1.....
2.....
3.....
4.....

**DAFTAR ADMINISTRASI PENYERAHAN AKHIR HASIL PEKERJAAN
 (MASA PEMELIHARAAN)**

Jenis Dokumen	Ada dan Lengkap	Ada tidak Lengkap	Tidak Ada
Dokumen Kontrak 1. Dokumen Kontrak 2. Addendum Kontrak (Bila ada)			
Dokumen Hasil Pelaksanaan 1. Laporan Pekerjaan			
Dokumen Serah Terima Pertama Pekerjaan 1. Berita Acara Serah Terima Pertama (PHO) 2. Dokumen SP2D			
Dokumen Masa Pemeliharaan 1. Foto Dokumentasi Akhir Kegiatan (Foto Masa Pemeliharaan) 2. Dokumen Lainnya selama masa pemeliharaan (Bila Ada)			
Dokumen Serah Terima Akhir Pekerjaan 1. Surat Permohonan Pemeriksaan dan Penilaian Akhir Pekerjaan Dari Penyedian 2. Surat Permohonan Serah Terima Akhir/Final Hand Over (FHO) Dari Penyedian 3. Berita Acara Pemeriksaan dan Penilaian Pekerjaan 4. Berita Acara Serah Terima Akhir/Final Hand Over (FHO) 5. Billing Pajak			

Kesimpulan: lengkap dan sesuai atau terdapat kekurangan/ketidaksesuaian

DIREKSI KEGIATAN

1. MACHFUL DJAYA, ST : (Pejabat Pembuat Komitmen)
2. RUSTAM, ST : (Staf Teknis)
3. TAUFIK AGUNG, SE : (Staf Teknis)
4. SUGIYONO : (Staf Teknis)

1.....
 2.....
 3.....
 4.....



**PEMERINTAH KABUPATEN LUWU UTARA
DINAS PEKERJAAN UMUM, TATA RUANG, PERUMAHAN,
KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

Sekretariat: Jalan Simpursiang No. 27 Telp. (0473) 21013 Masamba

Masamba, 07 Juni 2023

Kepada Yth. :
Pengguna Anggaran (PA)
Dinas PUTRKP2
Di,-
Tempat

Perihal: Rekomendasi / Penyampaian Berita acara Pemeriksaan Administrasi Hasil Pekerjaan dalam rangka Final Hand Over (FHO)

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Administrasi Hasil Pekerjaan Nomor/BA.PAHP/BM/DPUTRKP2/2023, Tanggal 07 Juni 2023, Bersama ini dilaporkan bahwa Direksi Kegiatan (PPK dan Staf Teknis) telah melakukan Pemeriksaan Hasil Administrasi Pekerjaan dalam rangka Final Hand over (FHO) terhadap pelaksanaan pekerjaan berikut:

Pekerjaan : Pemeliharaan Berkala Jalan Ruas Sumberwangi – Spontan (PEN)

ADD. Kontrak No. : 042.a/ADD/SP-PBJ/BM/DPUTRKP2/2022

Tgl. ADD. Kontrak : 30 Desember 2022

Kontrak No. : 042/SP-PBJ/BM/DPUTRKP2/2022

Tanggal Kontrak : 20 September 2022

Nilai Kontrak : Rp. 4.629.123.100,-

Dengan ini menyatakan bahwa administrasi pelaksanaan pekerjaan telah lengkap dan sesuai dengan persyaratan untuk dapat diproses lebih lanjut sesuai peraturan yang berlaku.

Demikian hasil pemeriksaan pekerjaan ini disampaikan sebagai bahan pertimbangan.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

MACHFUL DJAYA, ST
NIP. 19690927 200312 1 007

Tembusan :
1. Peninggal.